

Схема планировочной организации земельного участка.  
М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемые здания
- существующие здания
- граница участка (кадастровый номер 48:20:0042502:672)
- граница участка для организации подъездных путей

Ведомость координат поворотных точек границ выделенного земельного участка

№ точки	Координаты	
	x	y
1	411934,04	1324021,54
2	411962,85	1324049,47
3	411927,95	1324085,66
4	411900,03	1324059,05

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка для организации подъездных путей

№ точки	Координаты	
	x	y
1	411929,59	1324008,59
2	411967,11	1324044,96
3	411962,85	1324049,47
4	411934,04	1324021,54
5	411900,03	1324059,05
6	411890,79	1324051,38

Экспликация зданий и сооружений

№ по генпл.	Наименование	Примечание
1	Здание СТО	проектируемое
2	Здание автомойки	существующее

Отклонение от градостроительного плана РФ-48-2-42-0-00-2023-0171-0:

- 1. Количество этажей проектируемого здания - 2. Предельно допустимое количество этажей - 1.
- 2. Процент застройки участка - 55,1 %. Максимальный процент застройки - 50 %.

Технико-экономические показатели

Площадь участка  
Площадь застройки участка  
Процент застройки

фактически	нормативное
1 985 м <sup>2</sup>	-
1 094,3 м <sup>2</sup>	
55,1 %	50 %

						002/24-ПЗУ		
						Здание станции технического обслуживания с магазином сопутствующей торговли по адресу: г. Липецк, ул. Краснознаменная		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	Стадия	Лист
ГИП		Митчин					П	1
Архитектор		Митчина						
Н. контроль		Черников				ООО "АСТЭК"		